



28 Apr 2020: We have received a letter from Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan ("PPTG WPKL"), dated 24 Apr 2020 informing us of the extended closure of its office and its treatment of transactions during the MCO period.

Please click [here](#) (refer to page 34 onwards) to view the letter from PPTG WPKL.

23 Apr 2020: We have received two letters from Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan ("PPTG WPKL"), dated 17 Apr 2020 informing us of the extended closure of its office and its treatment of transactions during the MCO period, and dated 22 Apr 2020 regarding the extending of validity of consents expiring within, or granted during, the MCO period.

Please click [here](#) (refer to page 30 onwards) to view the letters from PPTG WPKL.

Members may access the updated set of FAQ issued by LHDNM entitled "Frequently Asked Questions on Tax Matters during the Movement Control Order Period (18 Mar 2020 to 28 Apr 2020)", updated as at 21 Apr 2020, at the links below:

- (1) in Bahasa Malaysia: http://lampiran2.hasil.gov.my/pdf/pdfam/faq_1.pdf***
(2) in English: http://lampiran1.hasil.gov.my/pdf/pdfam/faq_2.pdf

Members are encouraged to visit the websites of the relevant agencies for updates from time to time.

**Circular No 069/2020
Dated 19 Mar 2020**

To Members of the Malaysian Bar

Notifications of Closure from State Offices of Director of Land and Mines and District Land Offices, and FAQ Issued by Lembaga Hasil Dalam Negeri Malaysia

We refer to [Circular No 063/2020](#) entitled "Update on COVID-19 | Movement Control Order (II)" dated 17 Mar 2020, and to the Movement Control Order ("Order") issued under the Prevention and Control of Infectious Diseases Act 1988 and the Police Act 1967 as announced by the Prime Minister on 16 Mar 2020.

Please click [here](#) (refer to page 7 onwards) to view the notifications, which we have managed to obtain to date, on the closure of the State Offices of Director of Land and Mines and District Land Offices listed below:

- (1) Pejabat Daerah dan Tanah Petaling
- (2) Pejabat Tanah dan Galian Selangor
- (3) Pejabat Daerah/Tanah Hulu Langat
- (4) Pejabat Tanah dan Galian Negeri Pulau Pinang

- (5) Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Sembilan Darul Khusus
- (6) Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Johor
- (7) Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Kedah Darul Aman
- (8) Pejabat Daerah dan Tanah Jasin
- (9) Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Melaka
- (10) Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah

A set of Frequently-Asked-Questions issued by Lembaga Hasil Dalam Negeri Malaysia, particularly in relation to Real Property Gains Tax and Stamp Duty, is available [here](#) (refer to pages 2 to 6).

We hope that the information provided here is of assistance to Members. We will update Members as and when there are new developments.

Thank you.

Roger Tan
Chairperson
Conveyancing Practice Committee

**SOALAN LAZIM BERKAITAN URUSAN PERCUKAIAN DALAM TEMPOH
PERINTAH KAWALAN PERGERAKAN (18 HINGGA 31 MAC 2020)**

A. UMUM

Bil.	Soalan	Maklum Balas
1.	Adakah pejabat dan kaunter LHDNM akan beroperasi pada tempoh 18 hingga 31 Mac 2020?	Semua premis LHDNM (termasuk kaunter e-Filing) di seluruh Negara ditutup mulai 18 Mac 2020 hingga 31 Mac 2020. Sila rujuk Kenyataan Media LHDNM bertarikh 17 Mac 2020 berkaitan perkhidmatan yang disediakan untuk kemudahan pelanggan sepanjang tempoh Perintah Kawalan Pergerakan seperti berikut: http://lampiran2.hasil.gov.my/pdf/pdfam/Media_LHDNM_17032020_SEMUA_PREMIS_LHDNM_DITUTUP_DARI_18MAC2020_HINGGA_31MAC2020.pdf Jika terdapat sebarang pertanyaan berkaitan percukaian, pembayar cukai boleh menggunakan Borang Maklum Balas di Portal Rasmi LHDNM di pautan: https://maklumbalaspelanggan.hasil.gov.my/MaklumBalas/ms-MY
2.	Adakah lanjutan masa akan diberikan, jika pembayar cukai perlu mengemukakan dokumen dalam tempoh ini bagi kes sedang diaudit / disiasat?	Lanjutan masa akan diberikan sehingga 30 April 2020.

B. ezHASiL

Bil.	Soalan	Maklum Balas
1.	Bagaimana untuk membuat permohonan no. pin e-Filing?	Pembayar cukai boleh membuat permohonan melalui: a) Borang Maklum Balas di Portal Rasmi LHDNM di pautan: https://maklumbalaspelanggan.hasil.gov.my/MaklumBalas/ms-MY ATAU b) Panduan Pengguna di pautan: https://ez.hasil.gov.my/CI/Bantuan_Anon.aspx
2.	Bagaimana untuk mendapatkan nombor cukai pendapatan?	Permohonan nombor cukai pendapatan dalam talian boleh dibuat melalui aplikasi e-Daftar.
3.	Jika terlupa kata laluan e-Filing, apa perlu saya buat?	Set semula kata laluan boleh dibuat melalui di Menu Terlupa Kata Laluan di ezHASiL. Alamat e-mel atau nombor telefon boleh dikemas kini di:

		a) e-Kemaskini ATAU b) Borang Maklum Balas di Portal Rasmi LHDNM di pautan: https://maklumbalaspelanggan.hasil.gov.my/MaklumBalas/ms-MY
--	--	---

C. BORANG

Bil.	Soalan	Maklum Balas
1.	Adakah LHDNM akan memberikan tambahan masa bagi pengemukakan borang nyata secara manual atau e-Filing?	Tambahan masa diberikan seperti Program Memfail Borang Nyata bagi Tahun 2020 (Pindaan 1/2020) seperti berikut: http://lampiran1.hasil.gov.my/pdf/pdfam/ProgramMemfailBN_2020_Pin.1_1.pdf
2.	Adakah tambahan masa diberi bagi pengemukakan Borang CP58?	Lanjutan masa diberikan sehingga 30 April 2020.
3.	Adakah lanjutan masa diberi bagi pengemukakan Borang Q di mana tarikh akhir jatuh pada 18 Mac 2020 hingga 31 Mac 2020 tanpa menghantar Borang N?	Lanjutan masa diberikan sehingga 30 April 2020 tanpa perlu mengemukakan Borang N.
4.	Bagi kes pengemukakan <i>Country-by-Country Reporting</i> (CbCR)?	a) Entiti di Malaysia yang bertanggungjawab memfailkan laporan CbCR pada 31 Mac 2020 diberikan lanjutan masa sehingga 30 April 2020. b) Pemberitahuan atau notifikasi oleh entiti konstituen bagi tujuan CbCR yang perlu dikemukakan pada 31 Mac 2020 boleh dikemukakan pada atau sebelum 30 April 2020.
5.	Bagaimana untuk mengemukakan Borang CP21, CP22, CP22A atau CP22B dalam tempoh ini?	Borang boleh dikemukakan mulai 1 April 2020.
6.	Apakah alternatif lain jika e-Resident tidak dapat digunakan kerana perlu menyertakan dokumen sokongan?	Permohonan secara manual boleh dibuat mulai 1 April 2020.
7.	Bagaimana permohonan Surat Penyelesaian Cukai (SPC) dalam tempoh ini boleh dibuat?	Permohonan SPC boleh dibuat melalui e-SPC pada bila-bila masa atau hadir ke pejabat LHDNM mulai 1 April 2020. Pemprosesan permohonan SPC akan dibuat mulai 1 April 2020.

D. BAYARAN

Bil.	Soalan	Maklum Balas
1.	Adakah terdapat lanjutan masa bagi mengemukakan anggaran cukai CP204?	Tarikh akhir pengemukaan CP204 yang jatuh dalam tempoh 18 hingga 31 Mac 2020 akan dilanjutkan sehingga 30 April 2020. Pengemukaan pindaan anggaran cukai kena dibayar (CP204A) bagi bulan ke 6 dan 9 yang perlu dikemukakan pada 31 Mac 2020 akan dilanjutkan sehingga 30 April 2020.
2.	Adakah lanjutan masa diberikan bagi bayaran pertama anggaran cukai CP500?	Bayaran ansuran pertama yang sepatutnya dilakukan pada 31 Mac 2020 diberi lanjutan masa sehingga 30 April 2020.
3.	Penangguhan bayaran anggaran cukai dan pindaan anggaran cukai CP204 pada bulan ketiga (bagi kes bulan Mac 2020) ansuran dalam tahun 2020 di bawah Pakej Rangsangan Ekonomi.	Pengemukaan pindaan anggaran cukai CP204 pada bulan ketiga ansuran dan bayaran juga akan dilanjutkan sehingga 30 April 2020.
4.	Adakah bayaran anggaran cukai syarikat boleh ditangguhkan?	Syarikat mempunyai pilihan sama ada untuk membuat penangguhan (sekiranya aktiviti syarikat berkaitan dengan pelancongan) atau pindaan anggaran cukai dalam bulan ketiga jika ansuran bulan ketiga jatuh dalam bulan Mac 2020. Maklumat berkaitan boleh diperolehi di Portal Rasmi LHDNM.
5.	Bagaimana dengan pengemukaan borang dan bayaran cukai entiti Labuan dalam tempoh ini?	Tambahan masa untuk pengemukaan borang dan bayaran cukai diberikan sehingga 30 April 2020.
6.	Adakah saya akan dikenakan kenaikan cukai sekiranya lewat membuat bayaran yang sepatutnya dibuat dalam tempoh ini?	Tidak dikenakan kenaikan cukai.
7.	Bagaimana untuk membuat transaksi bayaran yang melebihi had dibenarkan oleh perbankan internet?	Bayaran cukai melebihi RM1 juta boleh dilakukan menerusi Pindahan Telegrafik (<i>Telegraphic Transfer</i>). Walau bagaimanapun, pembayar cukai perlu mengemukakan butiran lanjut pembayaran kepada LHDNM menerusi faksimili 03-6201 9637 atau menerusi e-mel kepada HelpTTPayment@hasil.gov.my. Kegagalan mengemukakan maklumat akan menyebabkan bayaran tidak dapat dikemas kini pada lejar pembayar cukai.

8.	Bagaimana untuk membuat cukai pegangan dalam tempoh ini?	Bayaran cukai pegangan yang tarikh akhirnya antara 18 hingga 31 Mac 2020 boleh dibayar mulai dari 1 April 2020 sehingga 30 April 2020. Bayaran boleh juga dilakukan menerusi pindahan telegrafik (TT) dengan mengemukakan maklumat lengkap bayaran kepada LHDNM menerusi faksimili ke nombor 03-6201 9637 atau menerusi emel ke alamat berikut: HelpTTPayment@hasil.gov.my
9.	Adakah penalti akan dikenakan ke atas cukai pegangan yang sepatutnya dibayar dalam tempoh ini?	Bayaran cukai pegangan yang tarikh akhirnya antara 18 hingga 31 Mac 2020 boleh dibayar mulai dari 1 April 2020 sehingga 30 April 2020. Penalti tidak akan dikenakan atas kelewatan bayaran.
10.	Adakah bayaran kompaun PCB yang sepatutnya dibayar dalam tempoh ini ditangguhkan?	Bayaran boleh dibuat sebelum 30 April 2020.
11.	Adakah LHDN akan menangguh proses bayaran balik cukai?	Proses bayaran balik akan dibuat seperti biasa.

E. CUKAI KEUNTUNGAN HARTA TANAH (CKHT)

Bil.	Soalan	Maklum Balas
1.	Adakah lanjutan masa diberi bagi pengemukaan borang dan bayaran cukai CKHT?	Bagi pengemukaan borang dan bayaran cukai CKHT (seksyen 21B dan bayaran atas notis taksiran) yang mana tarikh akhirnya jatuh pada 18 Mac 2020 hingga 30 April 2020, maka tarikh akhir pengemukaan borang dan bayaran adalah pada 30 April 2020.

F. DUTI SETEM

Bil.	Soalan	Maklum Balas
1.	Adakah surat perjanjian jual beli rumah boleh disetem dalam tempoh ini?	Setem hasil boleh dibeli di pejabat pos.
2.	Apa itu Sistem Taksiran dan Pembayaran Duti Setem Secara Dalam Talian?	Sistem Taksiran dan Pembayaran Duti Setem Secara Dalam Talian (STAMPS) adalah sistem yang membolehkan permohonan taksiran dan bayaran duti setem ke atas dokumen atau perjanjian dibuat secara dalam talian.
3.	Siapakah yang boleh menggunakan STAMPS?	Semua firma guaman, syarikat, perkongsian, perniagaan, institusi kewangan atau ejen yang sah berdaftar dengan mana-mana pendaftar syarikat di Malaysia.
4.	Bolehkah individu menggunakan STAMPS?	Individu boleh menggunakan STAMPS sekiranya mempunyai perniagaan yang berdaftar dengan SSM.

5.	Bagaimana jika individu tiada perniagaan yang berdaftar dengan SSM untuk membuat penyeteman dokumen dalam tempoh ini?	Dalam tempoh ini penyeteman dokumen di kaunter perlu ditangguhkan sehingga 31 Mac 2020.
6.	Bagaimana untuk membuat pembayaran secara dalam talian?	• Buat pembayaran dalam talian melalui tab bayaran <i>online</i> (medium FPX) atau melalui CIMB Bizz Channel <i>online</i> atau Public Bank bagi kes yang telah berstatus sedia untuk bayaran duti. • Cetak sijil setem setelah pembayaran berjaya dilaksanakan. • Lekatkan sijil setem ke atas dokumen perjanjian sebagai bukti duti setem telah dibayar.
7.	Adakah saya akan dikenakan penalti sekiranya lewat membuat bayaran?	Penalti akan dikenakan jika bayaran dibuat selepas tempoh 30 hari dari tarikh notis taksiran. Lanjutan kepada Perintah Kawalan Pergerakan, tempoh bayaran untuk notis taksiran dilanjutkan sehingga 30 April 2020.
8.	Bagaimana semakan pengesahan Sijil Setem boleh dibuat?	Semakan boleh dibuat melalui: a) https://stamps.hasil.gov.my ATAU b) aplikasi telefon mudah alih • Muat turun Aplikasi Semakan Ketulenan sijil (ANDROID / iOS)

Dikemas kini pada 18 Mac 2020



Ruj. Tuan :
Ruj. Kami : PDP.100/210 Jld 5(36)
Tarikh : 17 Mac 2020

SENARAI EDARAN SEPERTI DI LAMPIRAN

YBhg. Dato'/ Tuan/ Puan,

MAKLUMAN BERKENAAN PENUTUPAN KOMPLEKS PEJABAT KERAJAAN DAERAH PETALING

Dengan hormatnya saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Kerajaan telah mengisytiharkan perintah kawalan pergerakan kepada semua rakyat Malaysia bermula 18 hingga 31 Mac 2020. Perintah ini bertujuan untuk mengurangkan perhubungan individu secara bersemuka bagi mengelakkan penularan wabak Pandemik COVID-19. Susulan Perintah Kawalan Pergerakan tersebut, Kompleks Pejabat Kerajaan Daerah Petaling akan **ditutup** sepenuhnya sepanjang tempoh itu.

3. Sehubungan itu, sebarang pertanyaan berkenaan dengan penutupan ini, YBhg. Dato'/ Tuan/ Puan boleh menghubungi pegawai – pegawai berikut :

Bil	Nama	Jawatan	Emel
1.	Puan Nurmaziatul Akmal Binti Che Azhar	Ketua Penolong Pegawai Daerah (Khidmat Pengurusan)	nurmaziatul@selangor.gov.my
2.	Encik Syafril Idzwan bin Abdul Khalid	Penolong Pegawai Daerah (Pentadbiran/ Kewangan)	syafrilidzwan@selangor.gov.my
3.	Encik Ahmad Lutfi bin Ramli	Penolong PegawaiTadbir	ahmadlutfi@selangor.gov.my

'Terbaik Daripada Kami'



CERTIFIED TO ISO 9001:2015
CERT. NO : QMS 03231

4. Selain itu, sebarang pertanyaan berkenaan COVID-19, Tuan/ Puan boleh menghubungi talian *Hotline* berikut :

- i) *Crisis Preparedness and Response Centre* (CPRC) Kebangsaan
No. Telefon : 03-88810200/ 03-88810600/ 03-88810700
Emel : cprc@moh.gov.my

- ii) Pusat Pengurusan Operasi Negara (PPON)
Majlis Keselamatan Negara
No. Telefon : 03-8888 2010/ 03-8888 2104 (24 jam)
Emel : ppon@mkn.gov.my

Sekian, terima kasih.

“SELANGOR MAJU BERSAMA”
“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”

Saya yang menjalankan amanah,



(JOHARY BIN ANUAR A.M.S)
Pegawai Daerah Petaling

SENARAI EDARAN :

Badan Peguam Malaysia

No. 13, 15 & 17,
Leboh Pasar Besar
50050 Kuala Lumpur
council@malaysianbar.org.my

Jawatankuasa Peguam Kuala Lumpur

4th Floor,
Wisma Hangsam,
No. 1, Jalan Hang Lekir,
5000 Kuala Lumpur
klbc@klbar.org.my

Jawatankuasa Peguam Selangor

No. 41, Jalan Bola Jaring 13/15,
Seksyen 13,
40100 Shah Alam
Selangor Darul Ehsan
secretariat@sgorbar.org

MAKLUMAN

BERIKUTAN DENGAN ARAHAN KERAJAAN UNTUK MELAKSANAKAN PERINTAH KAWALAN PERGERAKAN BERMULA 18 - 31 MAC 2020. KAUNTER PEJABAT INI AKAN DITUTUP PADA TEMPOH TERSEBUT.

BERIKUT ADALAH ARAHAN BAGI PERSERAHAN PADA 17 MAC 2020 (SELASA):

1. TERIMAAN PERSERAHAN DIHADKAN KEPADA 600 PERSERAHAN SAHAJA
2. PENGELUARAN NOMBOR GILIRAN BAGI CARIAN DIHADKAN SEHINGGA JAM 2.00 PETANG
3. DENDA LEWAT PERSERAHAN AKAN DIKECUALIKAN DALAM TEMPOH PENUTUPAN TERSEBUT (BAGI DENDA KALI PERTAMA SAHAJA)
4. TEMPOH BAYARAN NOMINAL YANG BERAKHIR DALAM TEMPOH TERSEBUT AKAN AKAN DILANJUTKAN SEHINGGA 13 APRIL 2020 (ISNIN)
5. TEMPOH SESI KONSULTASI DI BILIK RUNDINGCARA AKAN DIPENDEKKAN (5-10 MINIT SAHAJA)
6. PUNGUTAN BAGI PERSERAHAN YANG DIBUAT PADA HARI INI, HANYA AKAN DIBUAT PADA 6 APRIL 2020 (ISNIN)
7. PUNGUTAN BAGI SALINAN SAH YANG DIMOHON (KAUNTER 15) PADA 17 MAC 2020 HANYA BOLEH DIPUNGUT PADA:
 - a. SALINAN SAH HAMILIK : 13 APRIL 2020 (ISNIN)
 - b. SALINAN SAH SURATCARA : 20 APRIL 2020 (ISNIN)

*** ARAHAN INI HANYA TERPAKAI BAGI PERINTAH KAWALAN LARANGAN SEHINGGA 31 MAC 2020. SEBARANG BENTUK PERUBAHAN / ARAHAN AKAN DIKEMASKINI DAN DIMAKLUMKAN DI FACEBOOK DAN LAMAN WEB RASMI PEJABAT TANAH DAN GALIAN SELANGOR

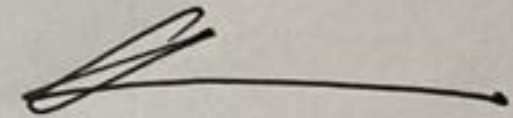
SEGALA KESULITAN AMAT DIKESALI, TERIMA KASIH

*Bahagian Pendaftaran Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian Selangor*

Assalamualaikum dan salam sejahtera.

Bermula 17hb Mac 2020 hingga 31hb Mac 2020 semua perserahan yang melibatkan Bahagian Hakmilik Strata akan diberikan pengecualian denda lewat yang mana tarikh penyaksian tamat dalam tempoh tersebut.

Sekian terima kasih.



MOHD ALIHANAFI BIN MOHD YUNUS
Ketua Penolong Pengarah Tanah Dan Galian
Bahagian Hakmilik Strata
Pejabat Tanah Dan Galian
Selangor Darul Ehsan

**Bahagian Hakmilik Strata
Pejabat Tanah & Galian Selangor**



PEJABAT DAERAH/TANAH HULU LANGAT
Kompleks Pentadbiran Daerah Hulu Langat
Bangunan Sultan Hisamuddin Alam Shah
Persiaran Pusat Bandar 1, Seksyen 9
43650 BANDAR BARU BANGI
SELANGOR DARUL EHSAN

No. Telefon : 03-8925 1992
No. Faks : 03-8925 0092 (Bahagian Khidmat Pengurusan)
03-8925 2136 (Bahagian Pembangunan)
03-8927 5594 (Unit Pelupusan Tanah)
03-8925 2708 (Unit Pembangunan Tanah)
03-8925 2873 (Unit Hasil)
03-8925 0115 (Unit Pendaftaran)
03-8925 0235 (Unit Penguatkuasa)
Email Aduan/Pertanyaan : aduanpdthl@selangor.gov.my
Laman Web : www.selangor.gov.my/hululangat



selangorku

Ruj. Kami : Bil (03)dlm.PTD.HL(PEND)100-9/2/1 JLD 2
Tarikh : 18 Mac 2020

Kepada:

Badan Peguam Malaysia
No.13, 15 & 17, Leboh Pasar Besar
50050 KUALA LUMPUR

Jawatankuasa Peguam Selangor
No.41, Jalan Bola Jaring 13/15,Seksyen 13,
40100 Shah Alam,
SELANGOR DARUL EHSAN.

dan pihak yang berkenaan,

Tuan/Puan,

MAKLUMAN BERKENAAN PENANGGUHAN SESI SIASATAN DAN PERINTAH JUAL DI PEJABAT DAERAH/TANAH HULU LANGAT

Dengan segala hormatnya saya merujuk perkara di atas.

2. Susulan Perintah Kawalan Pergerakan berkuatkuasa 18 hingga 31 Mac 2020 dan tindakan suai-manfaat sesuatu penangguhan apa-apa jualan di bawah Seksyen 264(3) Kanun Tanah Negara 1965, Unit Pendaftaran Pejabat Daerah/Tanah Hulu Langat akan ditutup sepenuhnya sepanjang tempoh tersebut.

3. Sehubungan dengan itu perkara-perkara berikut akan dikuatkuasa bagi urusan-urusan berkaitan sepanjang tempoh berikut iaitu semua Perintah Jualan yang telah ditetapkan pada **19 Mac 2020 (Khamis)** dan **02 April 2020 (Khamis)** dan Sesi Siasatan Perintah Jualan yang telah ditetapkan pada **26 Mac 2020 (Khamis)** adalah ditangguhkan sehingga satu tarikh yang akan dimaklumkan secepat mungkin selepas tarikh Perintah Kawalan Pergerakan tamat. Satu Notis/Surat baharu akan dikemukakan kelak.

4. Pegawai Unit Pendaftaran yang boleh dihubungi sepanjang Perintah Kawalan Pergerakan dilaksanakan adalah seperti berikut:

Bil.	Nama	Jawatan	E-mail
1.	Muhammad Razif bin Ruba'ai	Pen. Pegawai Daerah	razifrubaai@selangor.gov.my
2.	Anizah binti Mohamad	Pembantu Tadbir	anizah.mohamad@selangor.gov.my
3.	Norasmalina binti Mohamad Termidi	Pembantu Tadbir	norasmalina.termidi@selangor.gov.my

Sekian, terima kasih

"SELANGOR MAJU BERSAMA"
"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,

(MUHAMMAD RAZIF BIN RUBA'AI, P.P.T)
Penolong Pegawai Daerah
Unit Pendaftaran, Pejabat Daerah/Tanah Hulu Langat

T: 03-89251992 Samb:2222

"MUDAH, CEPAT DAN MESRA"





Tel : 04-2615669
Fax/Tel : 04-2628664
E-mail : secretariat@penangbar.org
Website : www.penangbar.org

No. 4. Green Hall,
1st Floor,
10200 Penang,
Malaysia.

JAWATANKUASA PEGUAM PULAU PINANG PENANG BAR COMMITTEE

Circular 11/20

17 Mar 2020

To Members of the Penang Bar,

Information Pertaining to Penang Courts and other Government Agencies during Restriction of Movement Order Period

We have received directives and notifications from the Penang Courts and other relevant government agencies regarding the measures adopted and which will be applicable during the Restriction of Movement Order (RMO) period between 18 Mar 2020 and 31 Mar 2020.

The relevant directives and notifications are attached hereto marked as follows:

- Appendix A – Directive from Penang Courts and duty rosters for the hearing of remand proceedings and Mention of fresh criminal cases at the respective Penang Courts (Butterworth, Bukit Mertajam, Jawi, Georgetown and Balik Pulau)
- Appendix B – Directive from Penang Land Registry
- Appendix C – Directive from Jabatan Kehakiman Syariah Negeri Pulau Pinang
- Appendix D – General notifications

Members are further advised to refer to Bar Council's Circular 063/2020 for additional details and updates.

Lee Guan Tong & Imavathi Subramaniam
Co-Chairpersons
Court Liaison Subcommittee

Directives from Penang Courts**Civil Cases****1. E-Review and Case Management**

Cases already fixed for E-Review will proceed online as scheduled.

Case Management dates for other cases will be notified by the Court after 31 Mar 2020.

2. Certificates of Urgency

Certificates of Urgency filed during the RMO period will be allotted a date by the E-Filing (EFS) system and the Judge/Registrar assigned to hear the matter will be determined by the EFS on rotation basis.

Criminal Cases - Duty Rosters for Remand and Mention of fresh cases

Butterworth

Venue: Mahkamah Sesyen Jenayah (1) Tingkat 2

Time: 10:30 am

Tarikh	Hari	Pegawai Bertugas	Jurubahasa / Kakitangan Bertugas
18/3/2020	Rabu	Puan Kalaiarasi a/p Muniandy	Muhamad Hasnul Razim Bin Abu Hassan 018-473 4069 Saritza 017-674 7822 Fairos 012-455 4061
19/3/2020	Khamis	Tuan Ahmad Tajudin Bin Zain	Kanimal A/P Subramaniam Munawar 016-402 9251 Fairos
20/3/2020	Jumaat	Puan Foon Char Peng	Kavitha A/P Subramaniam 017-409 0035 Asiah 019-545 5128 Fairos
23/3/2020	Isnin	Puan Kalaiarasi A/P Muniandy	Chang Swan Lee 012-481 1252 Saritza 017-674 7822 Fairos
24/3/2020	Selasa	Tuan Ahmad Tajudin Bin Zain	Saiful Khairil Bin Ismail 019-495 8884 Munawar Fairos
25/3/2020	Rabu	Puan Foon Char Peng	Yong Huei Yi 012-911 8198 Saritza Fairos
26/3/2020	Khamis	Puan Kalaiarasi A/P Muniandy	Siti Rosni Binti Mohd Saad 012-481 4642 Asiah Fairos
27/3/2020	Jumaat	Tuan Ahmad Tajudin Bin Zain	Mohd Syafiq Bin Ahmad 017-456 0012 Munawar Fairos
30/3/2020	Isnin	Puan Foon Char Peng	Parimalathevi A/P Muniandy 011-1084 1825 Asiah Fairos
31/3/2020	Selasa	Puan Kalaiarasi A/P Muniandy	Komala A/P Arumon 014-941 1483 Saritza Fairos

Bukit Mertajam and Jawi

Venue: Remand and Mention of fresh cases for both Jawi and Bukit Mertajam Courts will be held at Bukit Mertajam Court

Time: 10:30 am

Tarikh	Hari	Pegawai Bertugas	Jurubahasa / Kakitangan Bertugas
18/3/2020 19/3/2020 20/3/2020	Rabu Khamis Jumaat	Puan Sri Pracha Nanthini A/P Balabedha	
23/3/2020 24/3/2020 25/3/2020 31/3/2020	Isnin Selasa Rabu Selasa	Tuan Ahzal Fariz Bin Ahmad Khairuddin	
26/3/2020 27/3/2020 30/3/2020	Khamis Jumaat Isnin	Puan Shamsol Azwa Bt Martadza	
21/3/2020 22/3/2020	Sabtu Ahad	Puan Norhapipah bt Abdullah	
28/3/2020 29/3/2020	Sabtu Ahad	Puan Sri Pracha Nanthini A/P Balabedha	

Georgetown and Balik Pulau

Venue: Mahkamah Majistret Jenayah 1 Georgetown

Time: 10:30 am

Tarikh	Hari	Pegawai Bertugas	Jurubahasa / Kakitangan Bertugas
18/3/2020	Rabu	Puan Jamaliah Binti Abd Manap	JB MMJ1 PTUU - Amalina
19/3/2020	Khamis	Puan Rosnee Binti Mohd Radzuan	MMJ2 JB MMJ2 PTUU – Mazliza
20/3/2020	Jumaat	Puan Nurul Aini Binti Yahya	MMJ3 JB MMJ3 PTUU – Linda
21/3/2020	Sabtu	Tuan Lau Eric	PTUU – Vikram
22/3/2020	Ahad	Tuan Lau Eric	PTUU - Haidah
23/3/2020	Isnin	Tuan Savinder Singh A/L Jugindar Singh	MSJ1 JB MSJ1 PTUU - Najua
24/3/2020	Selasa	Puan Chia Huey Ting	MSJ 2 JB MSJ2 PTUU – Syahirah
25/3/2020	Rabu	Puan Chew Qi Wei	JB MMJ1 PTUU – Nurulhuda
26/3/2020	Khamis	Puan Nur Fadrina Binti Zulkhairi	MMJ2 JB MMJ2 PTUU - Firdaus

27/3/2020	Jumaat	Puan Nur Azzuin Binti Abdul Moati	MMJ3 JB MMJ3 PTUU – Kusyileya
28/3/2020	Sabtu	Puan Balqis Binti Roslin	Mohamed Fairus Bin Zainal Abidin
29/3/2020	Ahad	Tuan Shazmeer Bin Zamhari	Thibarani A/P Muniandy
30/3/2020	Isnin	Puan Ameerah Mastura Binti Khamis	MSJ1 JB MSJ1 PTUU – Yati
31/3/2020	Selasa	Puan Diannee Ningrad Binti Nor Azahar	MSJ 2 JB MSJ2 PTUU – Shoba

Additional directives:

- Coroner on Duty for Sudden Death Applications is Puan Norsalha Binti Dato' Hamzah
- Applications for Organ Donations will be heard by Puan Zaharah Binti Hussain
- Extension of remand in prison will be heard as follows:
 - i. Tuan Muhammad Azam Bin Eusoff at Penjara Pulau Pinang
 - ii. Puan Jamaliah Binti Abd. Manap at Penjara Reman Jawi
- Fresh cases for Saman Trafik and JPJ will be postponed and given a new date after 31 Mar 2020



PEJABAT TANAH DAN GALIAN NEGERI PULAU PINANG
PARAS 3, 21 DAN 22
KOMPLEKS TUN ABDUL RAZAK (KOMTAR)
10000 PULAU PINANG



Tel: 04 - 650 5211 (Pejabat Am)
Faks: 04 - 2619588
Laman Web: <http://ptg.penang.gov.my>

Ruj. Kami : PTGPP/PHMT/422 (20)
Tarikh : 17 Mac 2020

 Penang Bar Committee
No. 4, First Floor
Greenhall, Jalan Green Hall,
Georgetown,
10200, PULAU PINANG

Tuan/Puan,

**URUSAN PERSERAHAN DI PEJABAT TANAH DAN GALIAN PULAU
PINANG DALAM TEMPOH PERINTAH KAWALAN PERGERAKAN**

Dengan segala hormatnya saya merujuk perkara di atas.

2. Susulan Perintah Kawalan Pergerakan berkuatkuasa 18 hingga 31 Mac 2020, Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang akan ditutup sepenuhnya sepanjang tempoh tersebut.

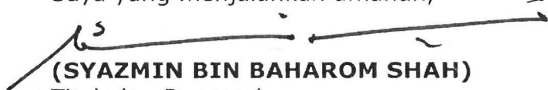
3. Sehubungan itu, perkara-perkara berikut akan dikuatkuasa bagi urusan-urusan yang berkaitan sepanjang tempoh tersebut:

- I. Perserahan yang diterima di Pejabat Pengarah Tanah Galian Pulau Pinang sehingga 17 Mac 2020 akan diproses selepas tempoh Perintah Kawalan Pergerakan ini tamat.
- II. Semua perserahan urusan niaga yang dikenakan denda lewat berikutan penutupan pejabat ini akan dipertimbangkan untuk pengecualian denda tersebut selaras dengan Seksyen 293(3) Kanun Tanah Negara 1965.

Sekian, terima kasih.

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"
"CEKAP, AKAUNTABILITI, TELUS"

Saya yang menjalankan amanah,


(SYAZMIN BIN BAHAROM SHAH)

Timbalan Pengarah
Bahagian Pendaftaran dan Hasil
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang

SILA SEBUTKAN NO. RUJUKAN PEJABAT INI APABILA MENJAWAB

CEKAP, AKAUNTABILITI, TELUS
KE ARAH KECERLANGAN PENGURUSAN TANAH

Directive from Jabatan Kehakiman Syariah Negeri Pulau Pinang

 JABATAN KEHAKIMAN SYARIAH NEGERI PULAU PINANG NO.3, JALAN BATU GANTUNG 10450 PULAU PINANG		MEMO	
		Ruj. Kami	: JKSP.100-1/6/3()
		Tarikh	: 17 Mac 2020
Kepada	Orang Awam, Peguam-Peguam Syarie, Biro Bantuan Guaman, Jabatan Pendakwaan, Bahagian Penguatkuasaan & Lain-Lain		
Daripada	Ketua Pendaftar		
Salinan Kepada	Ketua-Ketua Unit		
Perkara	Penangguhan kes disebabkan Akta Pencegahan Dan Pengawalan Penyakit Berjangkit 1988 (Akta 342) Dan Akta Polis 1967		
YA/ Tuan/ Puan, 2. Dengan hormatnya merujuk kepada Garis Panduan Pengendalian Operasi Perkhidmatan di Pentadbiran Kerajaan Negeri Pulau Pinang sepanjang perintah-perintah kawalan pergerakan di bawah Akta Pencegahan dan Pengawalan Penyakit Berjangkit 1988 (akta 342) dan Akta Polis 1967 dikuatkuasakan. 3. Semua operasi Mahkamah Syariah Negeri Pulau Pinang adalah ditutup bermula 18 mac 2020 sehingga 31 mac 2020. 4. Segala urusan berkaitan dengan Mahkamah Syariah Negeri Pulau Pinang DITANGGUHKAN sehingga satu tarikh yang akan dimaklumkan kemudian. 5. Bersama-sama ini disertakan Garis Panduan Pengendalian Operasi Perkhidmatan Di Pentadbiran Kerajaan Negeri Pulau Pinang. Kerjasama dan perhatian YA/ Tuan/ Puan amatlah diharapkan dan didahului dengan jutaan terima kasih. Sekian.  (HASNIAH BINTI HASSAN)			

General notifications

1. Director-General of Insolvency

The Director-General of Insolvency has confirmed that the Penang Insolvency Office will be closed during the RMO period.

2. Industrial Court

The Penang Industrial Court has postponed all hearings and mentions during the stipulated 2 weeks and will re-mention all cases by the first week of Apr 2020.

For parties who are not represented by solicitors, the Court has sent e-mails to them, informing them of the new mention dates which are in the first week of Apr 2020.



PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS

TINGKAT 4, BLOK A & B, WISMA NEGERI, NO. BEG BERKUNCI 39,
JALAN DATO' ABDUL KADIR,
70990 SEREMBAN, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.
www.ns.gov.my/ptgns

Pentadbiran : 06-765 9826/9831
Pembangunan : 06-765 9823/9835
Hasil : 06-765 9949/9756

Pendaftaran (Urusniaga/Bukan Urusniaga) : 06-765 9842/9843
Pendaftaran (Hak Milik Strata) : 06-765 9839/9793
Faks (Pengaroh) : 06-762 2563
Faks (Pendaftaran Hak Milik Strata) : 06-767 4369
Faks (Pendaftaran Urusniaga/Bukan Urusniaga) : 06-765 9048

Ruj. Kami : Bil.(65) dlm PHNS 8/2/459 Jld. 30
Tarikh : 17 Mac 2020

Badan Peguam Malaysia

No 13, 15 & 17,
Leboh Pasar Besar,
50050 Kuala Lumpur

Jawatankuasa Peguam Negeri Sembilan

Magistrate's Square,
No. 3, Jalan S2 D38,
Seremban 2,
70300 Seremban,
Negeri Sembilan

YBhg. Datuk/Tuan/Puan,

MAKLUMAN BERKENAAN PENUTUPAN PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN NEGERI SEMBILAN

Dengan segala hormatnya saya merujuk perkara di atas

2. Susulan Perintah Kawalan Pergerakan berkuatkuasa 18 hingga 31 Mac 2020, Pejabat Pengarah Tanah Dan Galian Negeri Sembilan akan ditutup sepenuhnya sepanjang tempoh tersebut.
3. Sehubungan itu, perkara-perkara berikut akan dikuatkuasa bagi urusan-urusan yang berkaitan sepanjang tempoh tersebut: -
 - i) Semua perserahan urusniaga yang dikenakan denda berikutan penutupan pejabat ini akan diberikan pengecualian denda dan lanjut masa untuk membuat perserahan sehingga satu (1) bulan daripada tarikh akhir yang sepatutnya. Perserahan yang tertakluk kepada denda sebelum Perintah Kawalan Pergerakan dikeluarkan tidak termasuk di dalam pengecualian ini.
 - ii) Denda lewat bagi kutipan hakmilik yang akan dikenakan susulan Perintah Kawalan Pergerakan ini adalah dikecualikan dan diberi lanjutan masa sehingga satu (1) bulan untuk membuat kutipan.
 - iii) Surat Kebenaran Pindahmilik/Gadaian/Pajakan yang tamat tempoh Perintah Kawalan Pergerakan diberi lanjutan masa selama satu (1) bulan daripada tarikh tamat tempoh surat tersebut.
 - iv) Semua siasatan hakmilik hilang/rosak yang telah ditetapkan dalam tempoh Perintah Kawalan Pergerakan ditangguhkan dan pejabat ini akan mengeluarkan surat baharu setelah Perintah Kawalan Pergerakan tamat.

4. Pegawai-pegawai berikut diberikan kuasa untuk memberi pengecualian bagi perkara-perkara di perenggan 3(i), (ii) dan (iii) di atas :-

- i) Puan Nawal binti Mohamed Amin, Timbalan Pengarah Tanah Dan Galian (Pd)
- ii) Puan Siti Shafura Binti Zamani, Penolong Pengarah Tanah Galian Unit Pendaftaran (Hakmilik)
- lii) Puan Intan Adila Binti Adam, Penolong Pengarah Tanah Galian Unit Pendaftaran (Hakmilik/Strata)
- lv) Encik Mohd Alfian Bin Alwi ,Penolong Pengarah Tanah Galian Unit Hasil
- v) Puan Maria binti Mohd Said, Penolong Pengarah Tanah Galian Unit Task Force

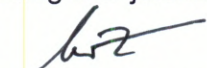
5. Berikut adalah maklumat perhubungan pegawai Bahagian Pendaftaran sepanjang Perintah Kawalan Pergerakan dilaksanakan.

Bil	Nama	Jawatan	Bidang Kuasa	Emel
1.	Encik Mohd Alfian Bin Alwi	Penolong Pengarah Tanah Galian	Denda Lewat dan lain-lain	Mohd.alfian@ns.gov.my
2.	Puan Siti Shafura Binti Zamani	Penolong Pengarah Tanah Galian	Perserahan urusanniaga dan bukan urusanniaga tanah	ctshafura@ns.gov.my
3	Puan Maria binti Mohd Said	Penolong Pengarah Tanah Galian	Perserahan urusanniaga dan bukan urusanniaga Strata	Maria.said@ns.gov.my
4	Puan Intan Adila Binti Adam	Penolong Pengarah Tanah Galian	Permohonan hakmilik hilang/rosak dan pendaftaran hakmilik	adila@ns.gov.my

Sekian, terima kasih.

“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”
“BERSIH.MUAFAKAT.SEJAHTERA”

Saya Yang Menjalankan Amanah,


(DATO' HJ ZULKIFLI BIN HJ BAHARAN)
Pengarah Tanah dan Galian
Negeri Sembilan Darul Khusus

s.k Fail timbul



قجابت قغار ه تانه دان كالين جوهر
PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN JOHOR
BANGUNAN DATO MOHAMAD SALLEH PERANG,
KOTA ISKANDAR,
79576 ISKANDAR PUTERI,
JOHOR DARUL TA'ZIM

Pejabat Am : 07-2666880/81
Pengarah : 07-2666879
Fax Pejabat : 07-2661433



Sila nyatakan rujukan surat kami
apabila menjawab surat ini.

Ruj. Tuan:

Ruj. Kami: PTG(D)15/1/3

Tarikh: 17 Mac 2020

Johor Bar Committee

No.5, Jalan Tun Abdul Razak
Susur 1/1
80000 Johor Bahru

Persatuan Peguam Syarie Negeri Johor

No 36-L1
Jalan kolam Air
80100 Johor Bahru

Tuan,

PENUTUPAN SEMENTARA OPERASI KAUNTER PENDAFTARAN, KAUNTER HAKMILIK STRATA DAN KAUNTER BAYARAN

Dengan segala hormatnya merujuk kepada perkara tersebut di atas.

2. Selaras dengan Perintah Kawalan Pergerakan yang berkuatkuasa, dimaklumkan bahawa semua operasi kaunter Pendaftaran, Kaunter Hakmilik Strata dan Kaunter Bayaran di PTG Johor, Pejabat Tanah Daerah, UTC Galeria Kotaraya dan UTC Pasir Gudang akan ditutup sementara mulai **18 Mac 2020**.
3. Segala urusan yang dinyatakan di atas akan beroperasi semula selepas tamat tempoh Perintah Kawalan Pergerakan berakhir.
4. Sebarang perihal berkaitan urusan di atas akan dikendalikan selepas tempoh tarikh berkuatkuasa Perintah Kawalan Pergerakan berakhir.
5. Denda lewat perserahan akan dikecualikan dalam tempoh penutupan tersebut (bagi denda kali pertama sahaja).

Pendaftaran Hakmilik : 07-2666833 Fax : 07-2661440
Kemajuan : 07-2666844 C.C.
Hakmilik Strata : 07-2666821
Teknikal : 07-2666813
Perundangan : 07-2666895

SBKS : 07-2666840 Fax : 07-2661443 C.C.
Kurniaan : 07-2666849/53 Fax : 07-2661424
Audit Pengurusan : 07-2666832
Teknologi Maklumat : 07-2667922
Kuatkuasa : 07-2347891 Fax : 07-2347892

6. Sebarang urusan berkaitan Pendaftaran Hakmilik boleh menghubungi senarai nama pegawai di **Lampiran 1**.

7. Arahannya hanya terpakai bagi Perintah Kawalan Pergerakan sehingga 31 Mac 2020. Sebarang bentuk perubahan/arahan akan dikemaskini dan dimaklumkan di facebook dan laman web rasmi Pentadbiran Tanah Johor.

Sekian, terima kasih.

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah



(DATO' HAJI MOHAMMED RIDHA BIN DATO' HAJI ABD KADIR)

Pengarah Tanah dan Galian
Negeri Johor

LAMPIRAN 1

BIL	NAMA	JAWATAN / JABATAN	NO TELEFON	EMAIL
1	Abdul Karim bin Hj Bakar	PTG Johor (KPP Pendaftaran)	0197764440	abdulkarim@johor.gov.my
2	Ungku Khalsom Sofia binti Ungku Yusoff	PTG Johor (KPP Hakmilik Strad)	019-7599999	ungku.khalsom@johor.gov.my
3	Syed Muhammad Khalil bin Syed Ahmad	PTG Johor (KPP BHTM)	0197232805	sm.khalil@johor.gov.my
4	Raja Emy Arfah binti Raja Abd Rahman	PTG Johor (PP BHTM)	013-7143515	rajaemy@johor.gov.my
5	Mohamad Aliff Zaquan bin Mohamad Hisham	PPTD Kluang	0124783117	aliff.zaquan@johor.gov.my
6	Mohammad Irfan Akmal Mohammad Ghazali	PPTD Tangkak	0134311772	irfan.akmal@johor.gov.my
7	Arsyad bin Nordin	PPTD Batu Pahat	0192333403	arsyad.nordin@johor.gov.my
8	Siti Nasihah binti Zaiman	PPTD Pontian	0197370189	stinaziha84@yahoo.com
9	Muhammad Khairul Anwar	PPTD Segamat	0179003056	khairuljohor@yahoo.com
10	Muhammad Asyraf bin Abd Aziz	PPTD Kota Tinggi	01112059629	asyraf.aziz@johor.gov.my
11	Mohd Hizwan bin Othman	PPTD Kulai	0188742911	hizwan@johor.gov.my
12	Siti Nur Liyana Binti Abdul Mutalib	PPTD Mersing	0177855638	siti.nurliyana@johor.gov.my
13	Saufee Bin Shukor	PPTD Johor Bahru	0137733322	mdsaufee@gmail.com
14	Mohd Faiz Bin Mohd. Salleh	PPTD Muar	0127608306	Faiz.salleh@johor.gov.my
15	Mohd. Najib bin don @ abdul	PPTDK Rengit	0127237927	Najib.don@johor.gov.my
16	Tn . Hj. Muhamad Syahraizat bin Alwee	PPTDK Labis	0197792939	msyahrizat@gmail.com

MHA/ross/suratjohorbar



**KENYATAAN RASMI
PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN
NEGERI KEDAH DARUL AMAN**

**PENUTUPAN OPERASI BEKERJA
PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN**

Berdasarkan kepada Perutusan YAB Perdana Menteri Malaysia pada 16 Mac 2020, Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Kedah ingin memaklumkan bahawa **Penutupan Operasi Kerja** akan dilaksanakan selaras dengan arahan melalui **Perintah Kawalan Pergerakan** bermula 18 Mac 2020 hingga 31 Mac 2020 di seluruh negara.

Perintah ini adalah bertujuan untuk mengurangkan perhubungan individu secara terus dan bersemuka dengan tujuan mengelakkan penyebaran virus COVID-19. Sebarang urusan rasmi berkaitan aduan dan pertanyaan lanjut sila hubungi PTG Negeri Kedah melalui medium berikut:

Emel	:	ptgkedah@gov.my
Laman web	:	www.ptgkedah.gov.my
Facebook	:	Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Kedah – PTG Kedah / https://www.facebook.com/ptgkdh/

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Kedah berharap agar semua individu memahami faktor penutupan operasi jabatan ini dan dapat sama-sama memberikan kerjasama yang baik agar penularan virus COVID-19 dapat dibendung segera demi kesejahteraan bersama.

**PENGARAH TANAH DAN GALIAN NEGERI KEDAH
17 MAC 2020**



PEJABAT DAERAH DAN TANAH JASIN

NOTIS MAKLUMAN

**ARAHAN PENUTUPAN BAGI KAUNTER BAYARAN
CUKAI TANAH DAN PELBAGAI (SPOC) , KAUNTER
PANDU LALU PDTJ, KAUNTER PKD SUNGAI
RAMBAI, KAUNTER VAN BERGERAK BAGI
PEJABAT DAERAH DAN TANAH JASIN**

**BERIKUTAN DENGAN ARAHAN KERAJAAN UNTUK
MELAKSANAKAN PERINTAH KAWALAN PERGERAKAN BERMULA
18 MAC 2020 SEHINGGA 31 MAC 2020, KAUNTER PEJABAT INI
AKAN DITUTUP PADA TEMPOH TERSEBUT.**

**** ARAHAN INI HANYA TERPAKAI BAGI PERINTAH KAWALAN
LARANGAN SEHINGGA 31 MAC 2020. SEBARANG BENTUK
PERUBAHAN / ARAHAN AKAN DIKEMASKINI DAN DIMAKLUMKAN
DI FACEBOOK DAN LAMAN WEB RASMI PEJABAT DAERAH DAN
TANAH JASIN, MELAKA.**

**PIHAK JABATAN INI MEMOHON MAAF DAN KESULITAN AMAT
DIKESALI**

SEKIAN, TERIMA KASIH.



PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN
MELAKA

NOTIS MAKLUMAN

ARAHAN PENUTUPAN BAGI PREMIS WISMA NEGERI

BERIKUTAN DENGAN ARAHAN KERAJAAN UNTUK MELAKSANAKAN **PERINTAH KAWALAN PERGERAKAN BERMULA 18 MAC 2020 SEHINGGA 31 MAC 2020**, SEMUA JABATAN DI WISMA NEGERI AKAN DITUTUP PADA TEMPOH TERSEBUT.

** ARAHAN INI HANYA TERPAKAI BAGI PERINTAH KAWALAN LARANGAN SEHINGGA 31 MAC 2020. SEBARANG BENTUK PERUBAHAN / ARAHAN AKAN DIKEMASKINI DAN DIMAKLUMKAN DARI SEMASA KE SEMASA.

PIHAK JABATAN INI MEMOHON MAAF DAN KESULITAN AMAT DIKESALI.

SEKIAN, TERIMA KASIH.

PENGARAH TANAH DAN GALIAN MELAKA



NOTIS PENUTUPAN

DIMAKLUMKAN BAHAWA PEJABAT DAERAH DAN TANAH ALOR GAJAH, MELAKA DITUTUP SERTA-MERTA SELARAS DENGAN ARAHAN KERAJAAN MALAYSIA UNTUK MELAKSANAKAN PERINTAH KAWALAN PERGERAKAN MULAI 18 MAC 2020 (RABU) HINGGA 31 MAC 2020 (SELASA) DI SELURUH NEGARA. ARAHAN INI DIBUAT DIBAWAH AKTA PENCEGAHAN DAN PENGAWALAN PENYAKIT BERJANGKIT 1988 DAN AKTA POLIS 1967 BAGI MENGEKANG PENULARAN WABAK PENYAKIT PANDEMIK COVID-19. JUSTERU TIADA KEHADIRAN MANA-MANA ORANG AWAM DAN SEBARANG URUSAN ADALAH TIDAK DIBENARKAN.



**PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN
WILAYAH PERSEKUTUAN**
Aras G - 6, Rumah Persekutuan
Jalan Sultan Hishamuddin
50678 KUALA LUMPUR
MALAYSIA



Tel. : 03-2610 3300
Faks : 03-2610 3499
Portal Rasmi : www.ptgwp.gov.my

Rujukan Tuan :
Rujukan Kami : PTG/WP16/134 (82)
Tarikh : 17 April 2020

Badan Peguam Malaysia,
No. 13, 15 & 17,
Leboh Pasar Besar,
50050 Kuala Lumpur

Jawatankuasa Peguam Kuala Lumpur,
4th Floor,
Wisma Hangsam,
No. 1, Jalan Hang Lekir,
50000 Kuala Lumpur

Jawatankuasa Peguam Selangor
No. 41, Jalan Bola Jaring 13/15,
Seksyen 13,
40100 Shah Alam
Selangor Darul Ehsan

YBhg. Datuk/Tuan/Puan,

**MAKLUMAN BERKENAAN PENUTUPAN PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN
WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR**

Dengan segala hormatnya saya merujuk perkara di atas.

2. Dimaklumkan bahawa Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur ditutup sepanjang tempoh Perintah Kawalan Pergerakan (PKP).
3. Sehubungan itu, perkara-perkara berikut akan dikuatkuasa bagi urusan-urusan yang berkaitan sepanjang tempoh tersebut:
 - i) **Pengecualian denda lewat bagi perserahan urusan** yang tamat semasa PKP. Kelonggaran untuk mengemukakan perserahan urusan ialah dalam tempoh dua (2) bulan daripada tarikh akhir perserahan.
 - ii) **Pengecualian denda lewat bagi kutipan hakmilik** yang tamat semasa PKP. Kelonggaran untuk membuat kutipan hakmilik ialah dalam tempoh dua (2) bulan daripada tarikh akhir yang ditetapkan.
 - iii) **Surat Kebenaran Pindahmilik/Gadaian/Pajakan** yang tamat tempoh semasa PKP diberi lanjutan masa selama dua (2) bulan daripada tarikh tamat tempoh surat tersebut.

Sekata Kita Kota



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO.: AR 5152

- iv) Semua **siasatan lelongan awam dan hakmilik hilang** yang telah ditetapkan semasa PKP ditangguhkan dan pejabat ini akan mengeluarkan surat baharu setelah PKP tamat.

4. Pegawai-pegawai berikut diberikan kuasa untuk memberi pengecualian bagi perkara-perkara di perenggan 3(i), (ii) dan (iii) di atas.

- i) Nor Azura binti Abdul Rahman, Ketua Penolong Pengarah Bahagian Pendaftaran;
- ii) Umi Khalsum binti Omar, Penolong Pengarah Bahagian Pendaftaran;
- iii) Nurul Kamsiah Hanim binti Md Yusof, Penolong Pengarah Bahagian Pendaftaran;
- iv) Norlina binti Mohd Mokhtar, Penolong Pengarah Bahagian Pendaftaran;
- v) Suhaili binti Abdul Hamid, Penolong Pengarah Bahagian Pendaftaran; dan
- vi) Md Zairi Ariffin bin Md Zali, Penolong Pengarah Bahagian Pendaftaran.

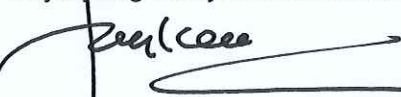
5. Berikut adalah maklumat perhubungan pegawai Bahagian Pendaftaran sepanjang Perintah Kawalan Pergerakan dilaksanakan.

Bil.	Nama	Jawatan	Bidang Kuasa	Emel
1	Nor Azura binti Abdul Rahman	Ketua Penolong Pengarah	Denda Lewat dan lain-lain	azura@ptgwp.gov.my
2	Umi Khalsum binti Omar	Penolong Pengarah	Perserahan Urusniaga dan Bukan Urusniaga Hakmilik Tanah dan Strata	umikhalsum@ptgwp.gov.my
3	Nurul Kamsiah Hanim binti Md Yusof			nkhanim@ptgwp.gov.my
4	Nor Laili binti Safiin	Penolong Pengarah	Lelongan Awam dan Permohonan Pemotongan Kaveat Persendirian	laili@ptgwp.gov.my
5	Norlina binti Mohd Mokhtar	Penolong Pengarah	Permohonan Hakmilik Hilang dan Pendaftaran Hakmilik	norlina@ptgwp.gov.my

Sekian, terima kasih.

“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”

Saya yang menjalankan amanah,



DATO HAJI CHE ROSLAN BIN CHE DAUD
Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan

☎ : 03-26103301

✉ : cheroslan@ptgwp.gov.my



**PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN
WILAYAH PERSEKUTUAN**

Aras G - 6, Rumah Persekutuan
Jalan Sultan Hishamuddin
50678 KUALA LUMPUR
MALAYSIA



Tel. : 03-2610 3300
Faks : 03-2610 3499
Portal Rasmi : www.ptgwp.gov.my

Rujukan Kami : PTG/WP14/14A/AM/11(87)
Tarikh : 22 April 2020

Jawatankuasa Bar Malaysia
Wisma Badan Peguam Malaysia
1 Leboh Pasar Besar
50050 KUALA LUMPUR
(Tel : 03-2050 2050
Faks : 03-2050 2019)

Jawatankuasa Bar Kuala Lumpur
Unit 4.02, Tingkat 4
Wisma Badan Peguam Malaysia
No.2, Leboh Pasar Besar
50000 KUALA LUMPUR
(Tel : 03-2693 1440
Faks : 03-2693 1441)

Jawatankuasa Bar Selangor
No. 41, Jalan Bola Jaring 13/15
Seksyen 13, Shah Alam
40100 SELANGOR
(Tel : 03-5519 6219
Faks : 03-5519 9037)

Tuan,

**PEMAKLUMAN BERKENAAN TEMP OH SAHLAKU SURAT KELULUSAN
KEBENARAN (CONSENT) YANG TERLIBAT DENGAN PERINTAH KAWALAN
PERGERAKAN**

Dengan hormatnya saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Adalah dimaklumkan bahawa berikutan dengan Perintah Kawalan Pergerakan (PKP) yang dikenakan pada ketika ini, salah satu perkara yang didapati terkesan dengan PKP melibatkan pejabat ini adalah berkaitan surat kelulusan kebenaran (*consent*). Sebagaimana pihak tuan sedia maklum, tempoh sah laku surat kelulusan kebenaran (*consent*) hanyalah bagi tempoh satu tahun sahaja. Oleh yang demikian, terdapat surat kelulusan yang telah atau akan tamat dalam tempoh PKP dan terdapat juga kelulusan yang diproses dalam tempoh PKP yang tentunya akan menjejaskan tempoh sah laku surat kebenaran (*consent*) tersebut.

Sekata Kita Kota



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR 5152

3. Justeru itu, bagi mengatasi kebimbangan di kalangan pihak berkepentingan, pejabat ini telah memutuskan seperti berikut:

- i. **Surat kebenaran (*consent*) yang diluluskan sebelum PKP dan akan tamat tempoh semasa PKP**

Keputusan

Pelanjutan akan diberikan secara automatik selama enam bulan bermula dari tarikh tamat PKP.

- ii. **Surat kebenaran (*consent*) yang diluluskan semasa PKP berkuatkuasa**

Keputusan

Surat kebenaran (*consent*) yang diluluskan semasa tempoh PKP mula berkuatkuasa setelah tamat tempoh PKP.

Sekian, terima kasih.

“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”

Saya yang menjalankan amanah,



DATO' CHE ROSLAN BIN CHE DAUD

Pengarah Tanah dan Galian
Wilayah Persekutuan



**PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN
WILAYAH PERSEKUTUAN**

Aras G - 6, Rumah Persekutuan
Jalan Sultan Hishamuddin
50678 KUALA LUMPUR
MALAYSIA

Tel. : 03-2610 3300
Faks : 03-2610 3499
Portal Rasmi : www.ptgwp.gov.my

Rujukan Tuan :
Rujukan Kami : PTG/WP16/134 (83)
Tarikh : 24 April 2020

Badan Peguam Malaysia,
No. 13, 15 & 17,
Leboh Pasar Besar,
50050 Kuala Lumpur

Jawatankuasa Peguam Kuala Lumpur,
4th Floor,
Wisma Hangsam,
No. 1, Jalan Hang Lekir,
50000 Kuala Lumpur

Jawatankuasa Peguam Selangor
No. 41, Jalan Bola Jaring 13/15,
Seksyen 13,
40100 Shah Alam
Selangor Darul Ehsan

YBhg. Datuk/Tuan/Puan,

**MAKLUMAN BERKENAAN PENUTUPAN PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN
WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR**

Dengan segala hormatnya saya merujuk perkara di atas.

2. Dimaklumkan bahawa Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur ditutup sepanjang tempoh Perintah Kawalan Pergerakan (PKP).
3. Sehubungan itu, perkara-perkara berikut akan dikuatkuasa bagi urusan-urusan yang berkaitan sepanjang tempoh tersebut:

- i) **Pengecualian denda lewat bagi perserahan urusan niaga** yang tamat semasa PKP. Kelonggaran untuk mengemukakan perserahan urusan niaga ialah dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh akhir PKP.
- ii) **Pengecualian denda lewat bagi kutipan hakmilik** yang tamat semasa PKP. Kelonggaran untuk membuat kutipan hakmilik ialah dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh akhir PKP.
- iii) Semua **siasatan lelongan awam dan hakmilik hilang** yang telah ditetapkan semasa PKP ditangguhkan dan pejabat ini akan mengeluarkan surat baharu setelah PKP tamat.

Sekata Kita Nota



4. Pegawai-pegawai berikut diberikan kuasa untuk memberi pengecualian bagi perkara-perkara di perenggan 3(i) dan (ii) di atas.

- i) Nor Azura binti Abdul Rahman, Ketua Penolong Pengarah Bahagian Pendaftaran;
- ii) Umi Khalsum binti Omar, Penolong Pengarah Bahagian Pendaftaran;
- iii) Nurul Kamsiah Hanim binti Md Yusof, Penolong Pengarah Bahagian Pendaftaran;
- iv) Norlina binti Mohd Mokhtar, Penolong Pengarah Bahagian Pendaftaran;
- v) Suhaili binti Abdul Hamid, Penolong Pengarah Bahagian Pendaftaran; dan
- vi) Md Zairi Ariffin bin Md Zali, Penolong Pengarah Bahagian Pendaftaran.

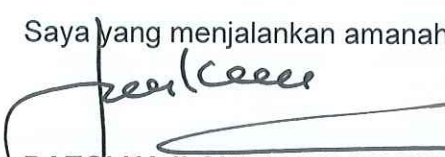
5. Berikut adalah maklumat perhubungan pegawai Bahagian Pendaftaran sepanjang Perintah Kawalan Pergerakan dilaksanakan.

Bil.	Nama	Jawatan	Bidang Kuasa	Emel
1	Nor Azura binti Abdul Rahman	Ketua Penolong Pengarah	Denda Lewat dan lain-lain	azura@ptgwp.gov.my
2	Umi Khalsum binti Omar	Penolong Pengarah	Perserahan Urusniaga dan Bukan Urusniaga Hakmilik Tanah dan Strata	umikhalsum@ptgwp.gov.my
3	Nurul Kamsiah Hanim binti Md Yusof			nkhanim@ptgwp.gov.my
4	Nor Laili binti Safiin	Penolong Pengarah	Lelongan Awam dan Permohonan Pemotongan Kaveat Persendirian	laili@ptgwp.gov.my
5	Norlina binti Mohd Mokhtar	Penolong Pengarah	Permohonan Hakmilik Hilang dan Pendaftaran Hakmilik	norlina@ptgwp.gov.my

Sekian, terima kasih.

“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”

Saya yang menjalankan amanah,


DATO' HAJI CHE ROSLAN BIN CHE DAUD

Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan

☎ : 03-26103301

✉ : cheroslan@ptgwp.gov.my